

Adó- és értékbizonyítvány

Ügýtípus megnevezése:	Adó- és értékbizonyítvány:
Általános információk:	Elsősorban hagyatéki-, gyámhatósági eljáráshoz, külföldiek ingatlanszerzéséhez az adóhatóság adó -és értékbizonyítványt készít.
Ügyet intéző szervezeti egység:	Igazgatási Iroda
Kérelem kötelező tartalma:	Az ingatlan, valamint a kérelmező pontos adatait, továbbá meg kell jelölni, hogy mihez kívánja az adóhatósági igazolást felhasználni.
Ügyfél által csatolandó mellékletek:	<p>30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat, valamint ügyvéddel ellenjegyzett adásvételi szerződés, továbbá az adóhatóságtól beszerzett, 4000 forint illeték befizetését igazoló csekk, vagy az átutalást igazoló banki kivonat.</p> <p>Szeretném felhívni ADÓZÓINK figyelmét, hogy az új közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 36. §-ra, amely kimondja, hogy ügyfél azonosításához szükséges adatokon kívül más adat nem kérhető az ügyféltől, ez az adóhatóságokra nem vonatkozik. Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény módosításáról szóló 2005. évi LXXXV. törvény 1. §. (2) bekezdése értelmében adóhatósági ügyekben nem kell alkalmazni a 36. § (2)-(4) bekezdését.</p> <p>Az Adó és- értékbizonyítvány kiállításához szükséges dokumentumokat, továbbra is a kérelmezőnek kell beszereznie az adóhatóság részére.</p>
Hivatalból beszerzendő mellékletek:	nincs
Eljárás illetéke:	<p>Az eljárás illetékköteles, melyért 4.000-Ft értékű illetékbélyeget kell csatolni.</p> <p>az illeték összege átutalással is fizethető az Önkormányzat eljárási illeték beszedési számlájára:11744058-15404053-03470000</p> <p>A hivatalból indult hagyatéki és gyámhatósági eljáráshoz az adó- és értékbizonyítvány kiadása illetékmentes.</p> <p>Ha egy beadványban több ingatlanra vonatkozó adó- és értékbizonyítványt kérnek, az illetéket ezek számától függően külön-külön kell megfizetni.</p>
Ügyintézési határidő:	30 nap
I. fokon döntést hozó szerv:	Jegyző megbízásából Igazgatási Iroda .
II. fokon döntést hozó szerv:	Nem fellebbezhető
Megjegyzés:	